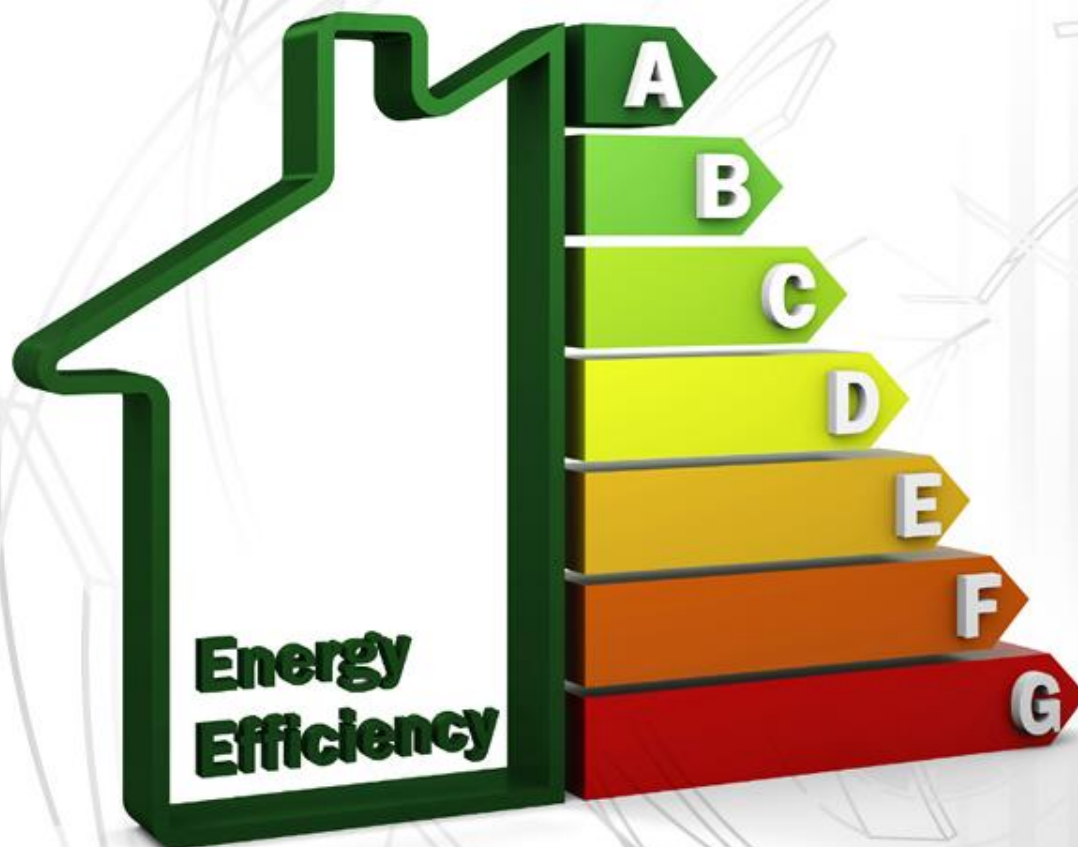


ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΣΤΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



ΠΕΤΡΟΛΙΑΓΚΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ

Δρ Χημικός Μηχανικός ΕΜΠ,

Προϊσταμένη Τμήματος Επιθεώρησης Ενέργειας

Νοτίου Ελλάδος

ΜΑΡΤΙΟΣ 2016



ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Ε.Π.Δ.Ε.Μ. Π.Δ.100/2014 (ΦΕΚ Α 167)

ΣΥΓΑΠΕΖ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ ΣΤΕΡΕΑΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ &
ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΜΥΡΙΔΩΡΥΧΕΙΩΝ
ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΝΑΞΟΥ

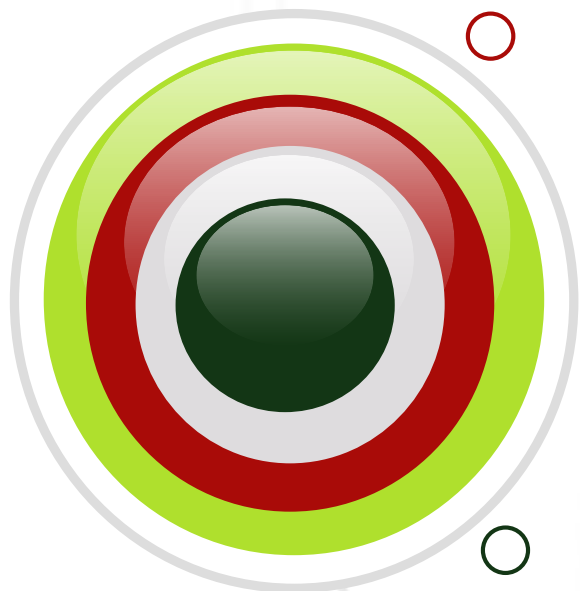
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ



✓ Έλεγχος της εφαρμογής έκδοσης ΠΕΑ κτιρίου, επιθεώρησης συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού

✓ Έλεγχος της διαδικασίας έκδοσης ΠΕΑ και εκθέσεων συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού

1 ✓ Έλεγχος Ενεργειακών Επιθεωρητών και των φορέων εκπαίδευσης αυτών και εισήγηση για επιβολή κυρώσεων

2 ✓ Η τήρηση, ο έλεγχος και η διαχείριση του (ηλεκτρονικού) Μητρώου Ενεργειακών Επιθεωρητών καθώς και του (ηλεκτρονικού) Αρχείου Επιθεώρησης Κτιρίων

3 ✓ Η συλλογή, επεξεργασία και μελέτη των αποτελεσμάτων από τον έλεγχο των ΠΕΑ και της επιθεώρησης των συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού

4 ✓ Η εφαρμογή και επίβλεψη ενεργειακών ελέγχων σε βιομηχανικές δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις



Κ.Ε.Ν.Α.Κ:
Δ6/Β/οικ.5825/30-03-2010
Κ.Υ.Α (ΦΕΚ Β΄ 407)



N 4122/2013 (ΦΕΚ Α΄ 42)
*Σημ : εναρμόμιση με την
οδηγία 2010/31/ΕΕ*

**Π.Δ. 100/2010 (ΦΕΚ
Α 177)**
Ενεργειακοί
Επιθεωρητές



N 4093/2012 (ΦΕΚ Α΄ 222)
*Σημ : ρυθμίζεται το θέμα της
αμοιβής των ΕΕ*

N 4111/2013 (ΦΕΚ Α΄ 18)
Άρθρο 31
Ενεργειακοί Επιθεωρητές

N 4351/2015 (ΦΕΚ Α΄ 164)
Άρθρο 23, παρα.1
Ενεργειακοί Επιθεωρητές



ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

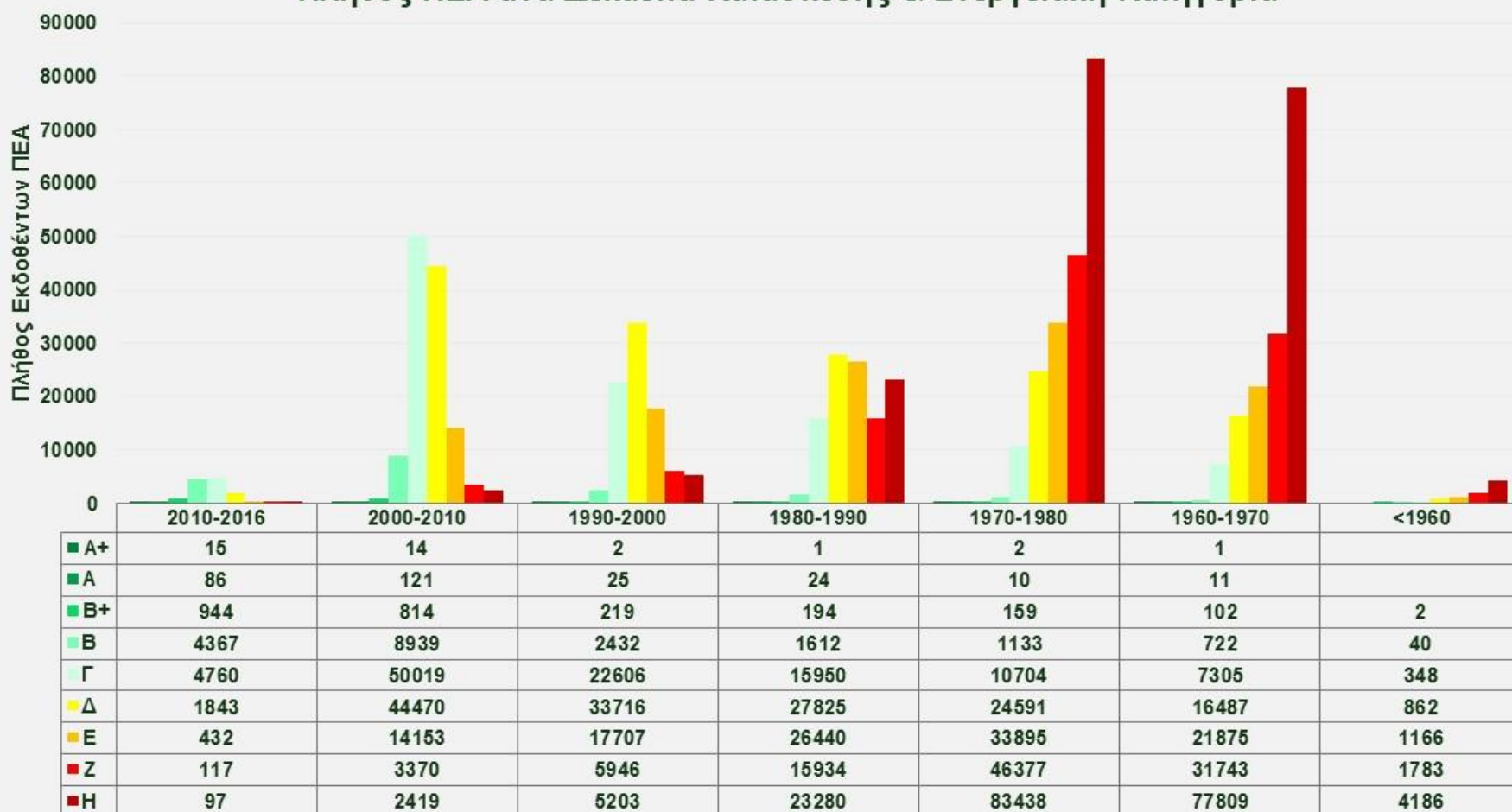
Ετήσια Κατανομή ΠΕΑ





ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

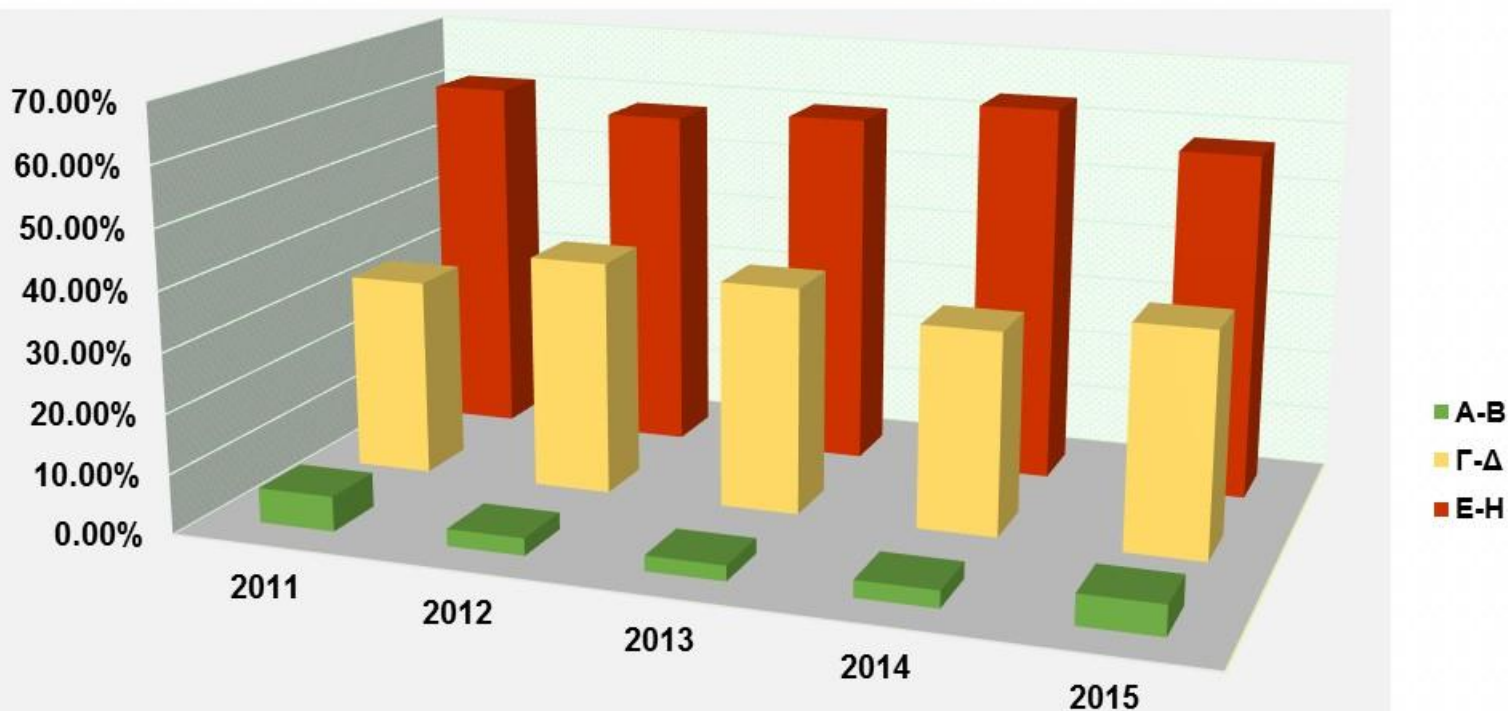
Πλήθος ΠΕΑ ανά Δεκαετία Κατασκευής & Ενεργειακή Κατηγορία





ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΠΕΑ κτιρίων ανά Ενεργειακή Κατηγορία

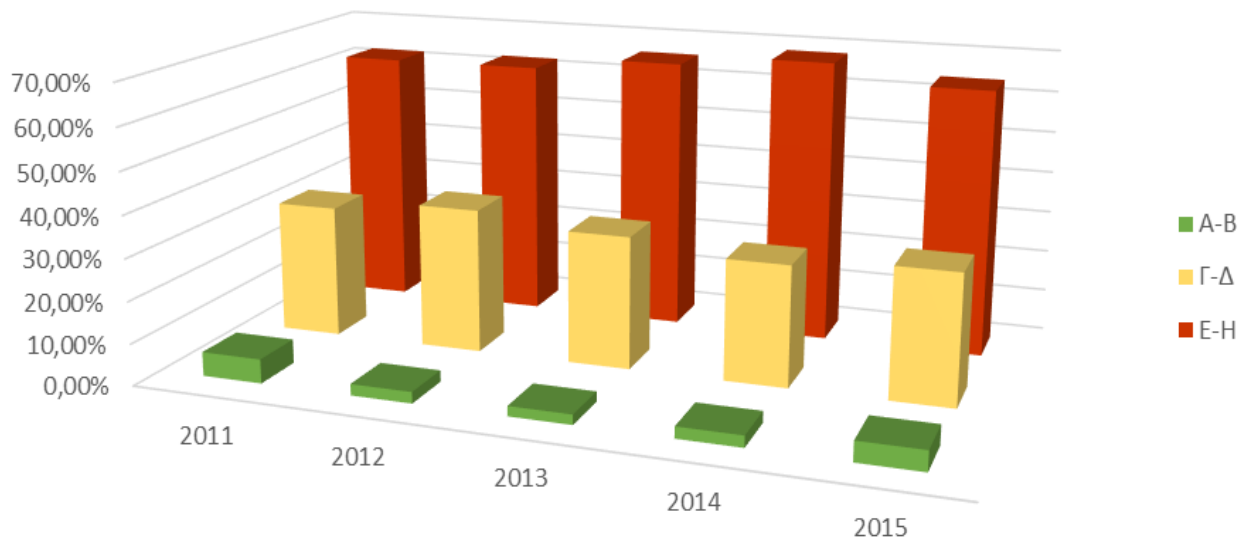


	2011	2012	2013	2014	2015
A-B	5.82%	2.86%	2.53%	2.83%	5.01%
Γ-Δ	33.24%	39.32%	37.95%	33.86%	37.21%
Ε-Η	60.93%	57.82%	59.52%	63.31%	57.79%



ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κτίρια Κατοικιών ανά Ενεργειακή Κατηγορία

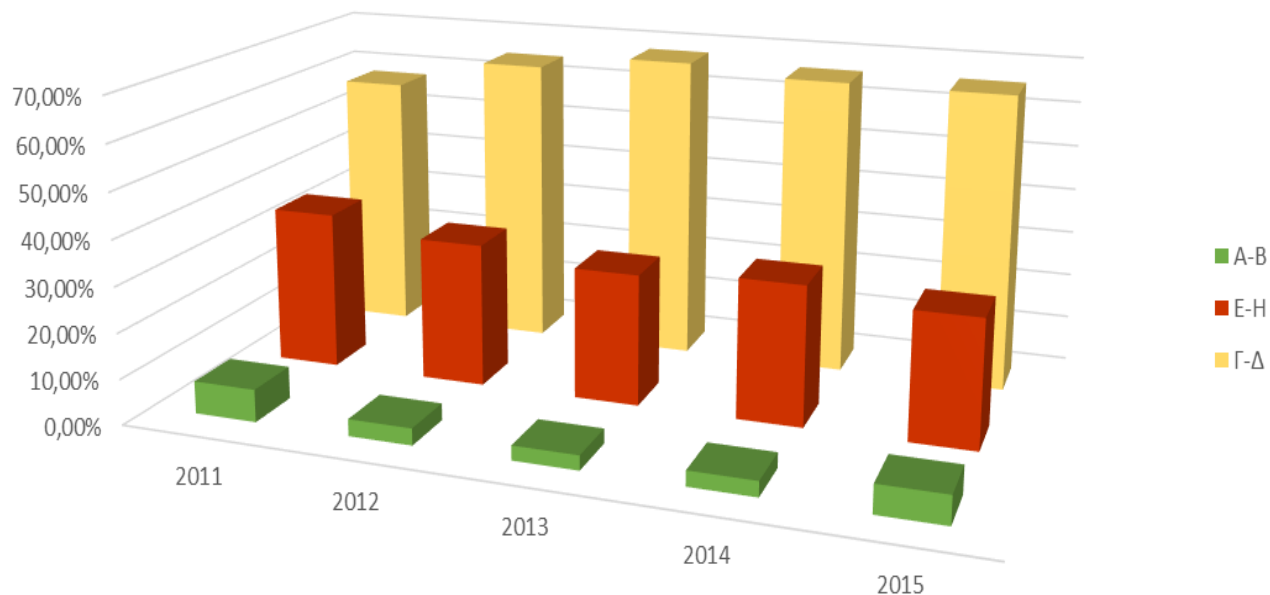


Έτος	Πλήθος ΠΕΑ	Εμβαδόν Συνολικής Επιφανείας (m ²)	Μέση Ετήσια κατανάλωση kg CO ² /m ²	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Θέρμανση (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Ψύξη (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΖΝΧ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΑΠΕ και ΣΗΘ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Ενέργειας (kWh/m ²)
2015	44.298	4.439.939,88	66,06	171,18	31,04	47,36	0,02	250,46
2014	106.207	10.607.916,00	70,11	193,32	31,83	47,01	0,04	272,73
2013	184.759	17.813.541,65	67,68	177,84	30,88	47,77	0,04	257,38
2012	178.988	17.200.727,67	69,11	161,16	34,38	55,94	0,07	252,67
2011	51.256	5.656.533,80	78,18	186,95	43,84	60,83	0,11	291,96



ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κτίρια τριτογενούς τομέα ανά Ενεργειακή Κατηγορία

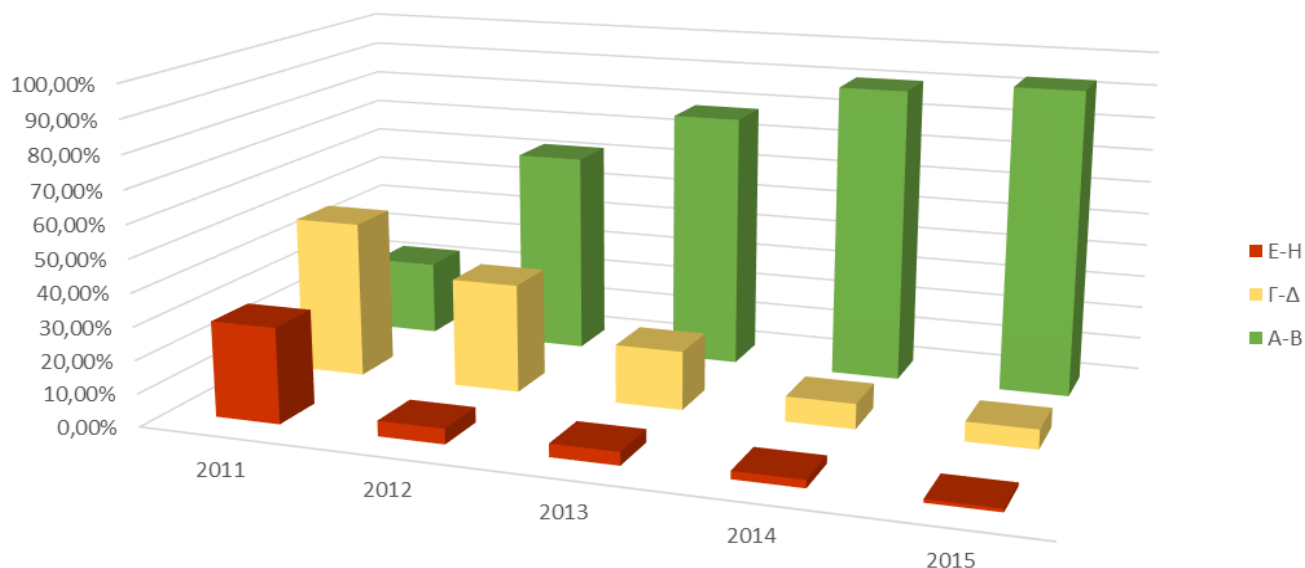


Έτος	Πλήθος ΠΕΑ	Εμβαδόν Συνολικής Επιφανείας κτιρίων (m ²)	Μέση Ετήσια κατανάλωση kg CO ² /m ²	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Θέρμανση (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Ψύξη (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΖΝΧ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Φωτισμό (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΑΠΕ και ΣΗΘ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Ενέργειας (kWh/m ²)
2015	9.391	3.482.943,98	139,09	108,41	137,17	15,33	168,94	0,10	429,77
2014	16.222	4.684.612,85	148,87	113,15	146,32	18,24	181,18	0,02	458,87
2013	37.595	7.818.631,07	151,89	118,77	148,97	21,26	180,50	0,02	469,49
2012	32.204	6.789.538,73	146,05	132,60	152,80	26,92	159,18	0,03	471,46
2011	2.705	1.380.027,73	112,21	111,92	124,36	32,88	110,91	0,09	380,02



ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κτίρια νέα/ριζικώς ανακαινισμένα ανά Ενεργειακή Κατηγορία

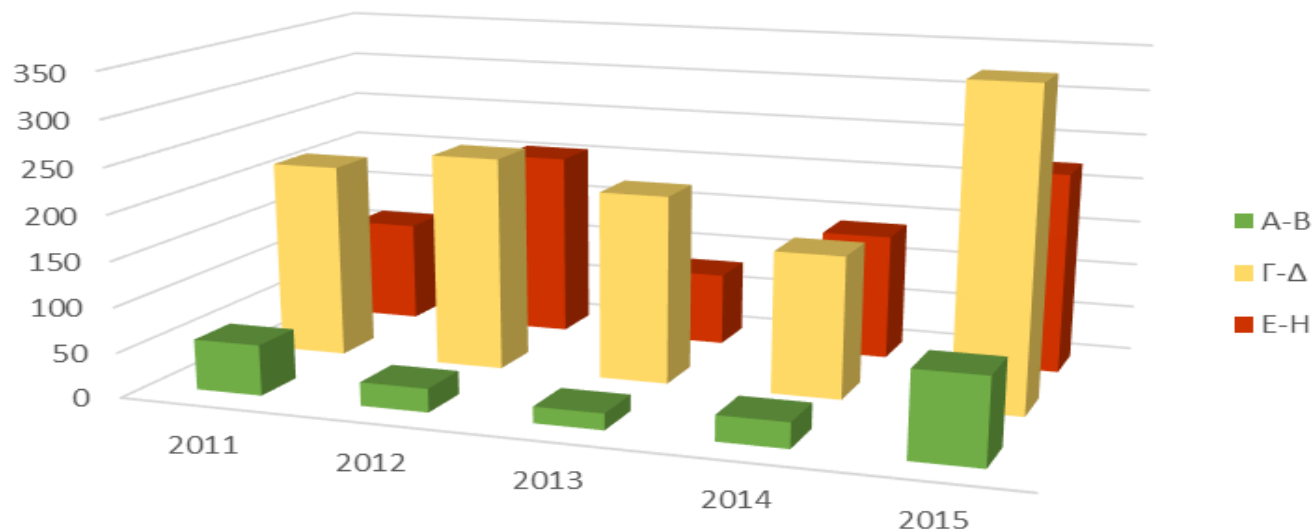


Έτος	Πλήθος ΠΕΑ	Εμβαδόν Συνολικής Επιφανείας κτιρίων (m ²)	Μέση Ετήσια κατανάλωση kg CO ² /m ²	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Θέρμανση (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Ψύξη (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΖΝΧ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Φωτισμό (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΑΠΕ και ΣΗΘ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Ενέργειας (kWh/m ²)
Κτίρια Τριτογενούς Τομέα									
2015	259	162.758,89	74,90	45,05	64,87	12,69	104,54	1,07	226,41
2014	116	82.356,37	76,80	44,24	78,19	8,05	100,62	0,46	230,64
2013	64	32.462,64	106,07	77,23	109,64	18,03	112,30	0,13	317,07
2012	39	44.833,54	71,95	48,74	60,62	11,16	104,92	0,00	225,45
2011	30	11.937,29	118,21	129,90	119,27	61,49	98,51	0,00	409,17
Κτίρια Κατοικιών									
2015	700	141.315,33	27,69	61,39	20,75	15,90	0,00	0,29	97,90
2014	549	103.360,67	28,89	70,46	18,93	16,26	0,00	0,15	105,87
2013	360	91.477,91	33,81	78,74	21,37	20,40	0,00	0,32	120,19
2012	303	47.226,42	34,62	80,86	27,56	26,09	0,00	0,00	135,17
2011	393	62.452,19	55,01	114,66	36,07	48,63	0,00	0,00	199,36



ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Δημόσια Κτίρια ανά Ενεργειακή Κατηγορία



Έτος	Πλήθος ΠΕΑ	Εμβαδόν Συνολικής Επιφανείας κτιρίων (m ²)	Μέση Ετήσια κατανάλωση kg CO ² /m ²	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Θέρμανση (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Ψύξη (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΖΝΧ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. Φωτισμό (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Εν. ΑΠΕ και ΣΗΘ (kWh/m ²)	Μέση Ετήσια Κατ. Πρ. Ενέργειας (kWh/m ²)
2015	665	1.115.502,73	88,69	109,46	72,04	13,67	95,59	0,23	290,56
2014	325	1.041.547,86	99,18	124,82	76,23	10,56	109,93	0,22	321,31
2013	307	372.224,43	127,25	115,67	133,44	20,01	129,36	0,00	398,48
2012	469	518.699,96	116,69	137,53	109,42	24,23	109,75	0,01	380,93
2011	385	494.774,86	60,09	74,84	38,88	42,34	53,24	0,14	209,20

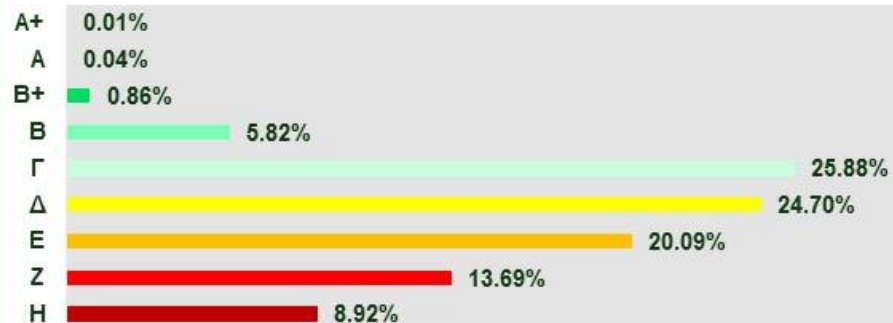


ΑΡΧΕΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

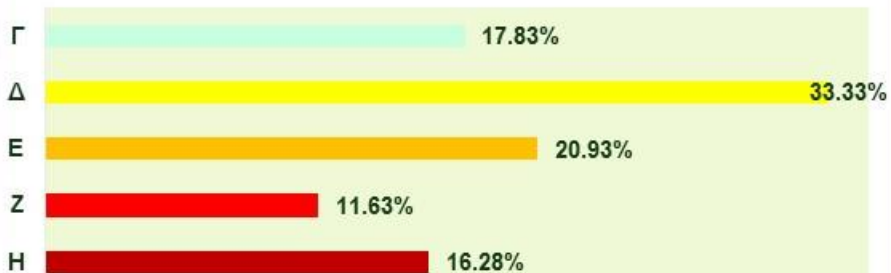
Ενεργειακή Κατηγορία Κτιρίων - εξοικονόμηση κατοίκων πρώτη ενεργειακή επιθεώρηση



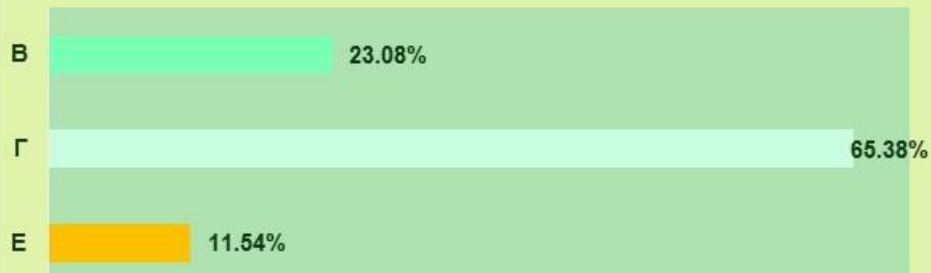
Ενεργειακή Κατηγορία Κτιρίων - εξοικονόμηση κατοίκων δεύτερη ενεργειακή επιθεώρηση



Ενεργειακή κατηγορία σχολικών κτιρίων -πρώτη ενεργειακή επιθεώρηση



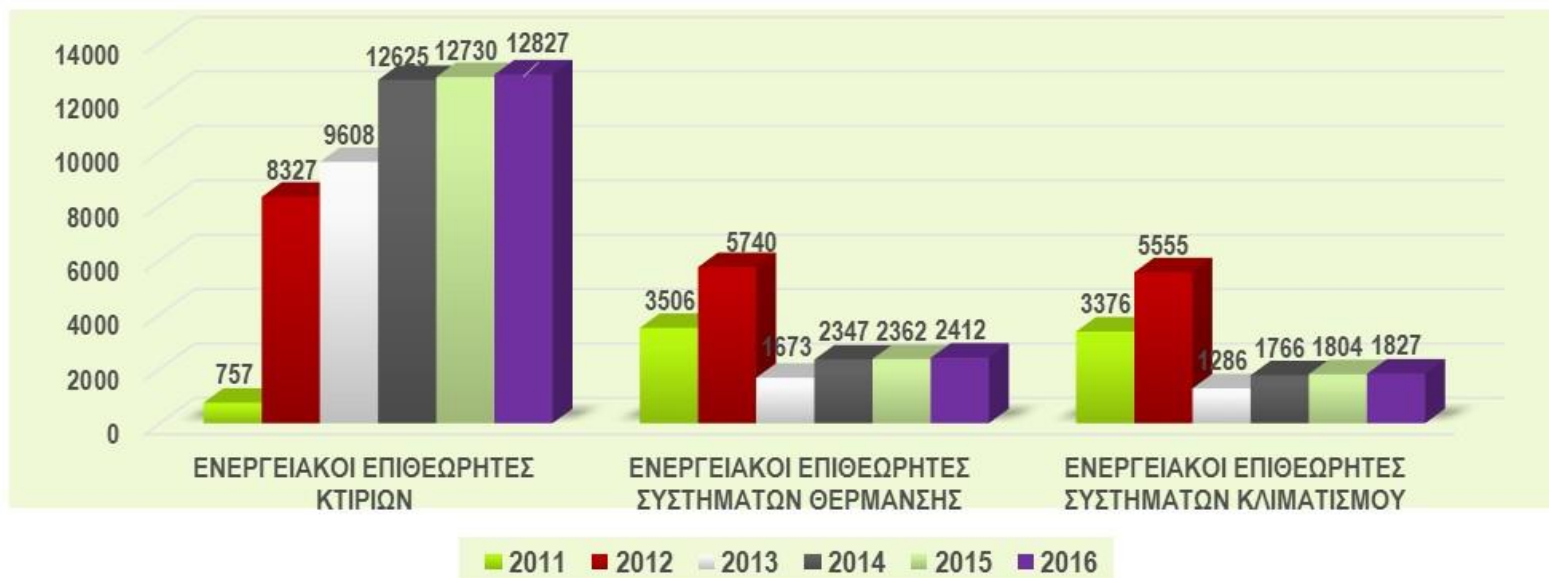
Ενεργειακή κατηγορία δημοσίων κτιρίων -δεύτερη ενεργειακή επιθεώρηση



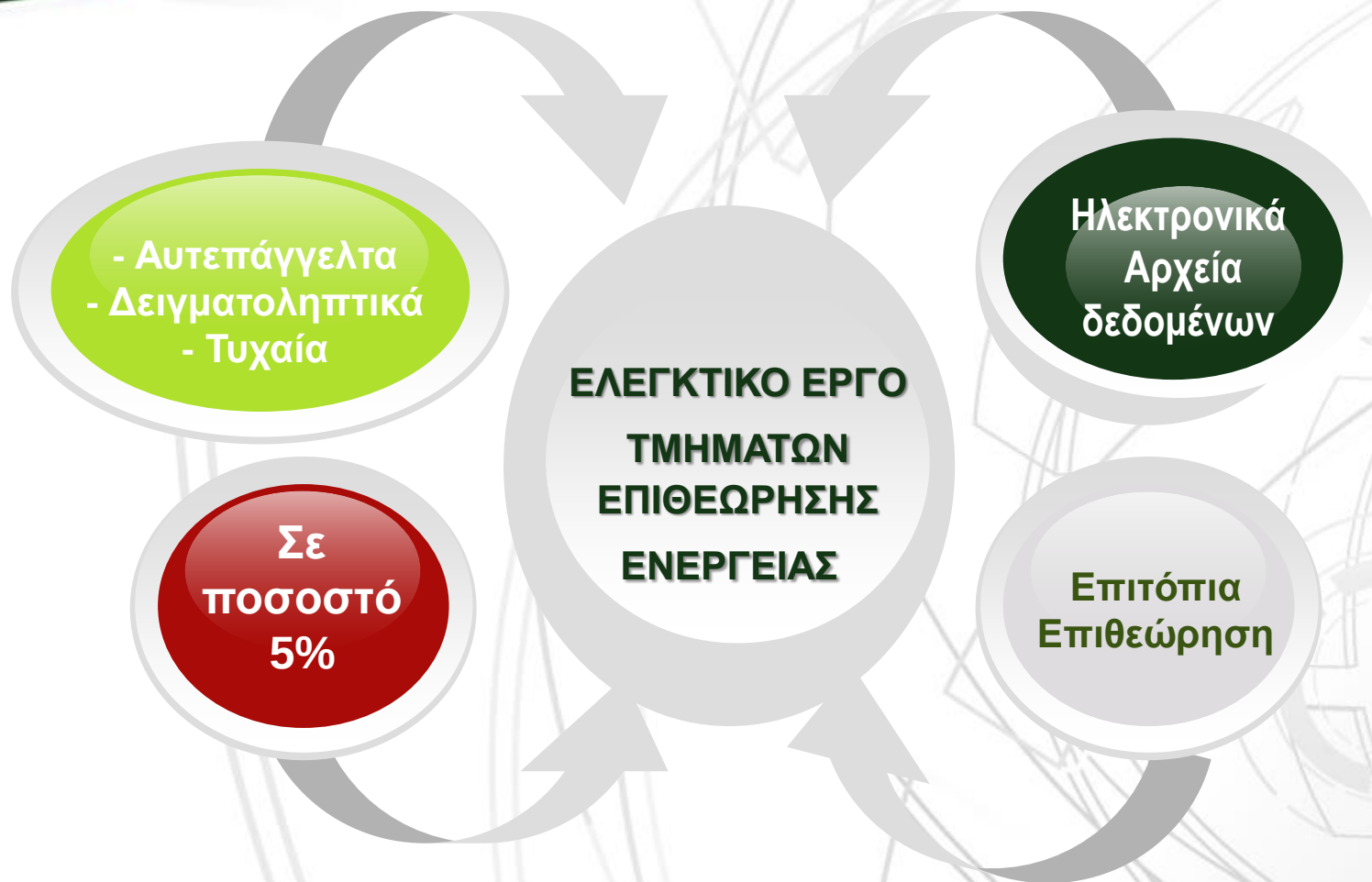


ΜΗΤΡΩΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ

ΠΛΗΘΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ ΑΝΑ ΕΤΟΣ



ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ	2011	2012	2013	2014	2015	2016
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	757	8327	9608	12625	12730	12827
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ	3506	5740	1673	2347	2362	2412
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	3376	5555	1286	1766	1804	1827





ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ ΤΕΕ-ΝΕ

1.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ
3-5% ΠΕΑ

2.

ΕΠΙΤΟΠΙΕΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

3.

ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ
ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ
ΑΝΑΚΛΗΣΕΩΝ

4.

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ
ΑΝΑΛΥΣΗ
ΕΥΡΗΜΑΤΩΝ
ΕΛΕΓΧΟΥ



Παραβίαση λοιπών
υποχρεώσεων του Ν
4122/2013 ή ...

Άσκηση δραστηριότητας
του ΕΕ σε αντίθεση με το
Ν 4122/2013

Πλημμελή
άσκηση
καθηκόντων

Παραβίαση
εχεμύθειας και
εμπιστευτικότητας

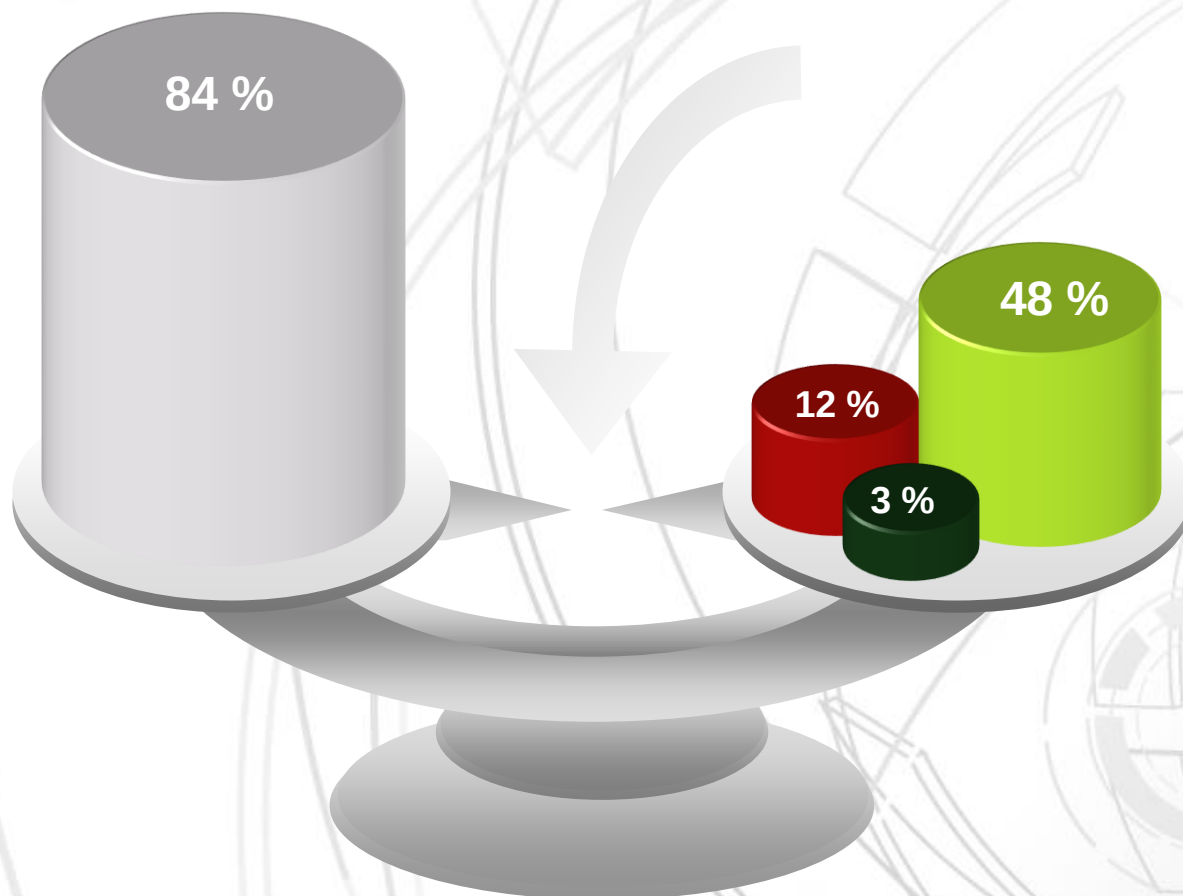
**ΕΠΙΒΟΛΗ
ΚΥΡΩΣΕΩΝ στους ΕΕ**
Άρθρο 8 π.δ.100/2010
(ΦΕΚ Α 177)

Ανακριβή
Ενεργειακά
στοιχεία

Ασυμβίβαστα
Νομικά
κωλύματα



ΕΥΡΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΩΝ ΣΤΑ ΠΕΑ ΚΤΙΡΙΩΝ



Ανακριβή
στοιχεία



Μη τήρηση της
διαδικασίας
ανάκλησης



Ημιτελή
κτίρια



Ασυμβίβαστα



ΕΠΙΒΛΗΘΕΙΣΕΣ ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΣΕ 25 Ε.Ε. ΚΤΙΡΙΩΝ Τη χρονική περίοδο 2011-2016

Χρηματικό Πρόστιμο

20%

Αποκλεισμός
1 έτους και χρηματικό πρόστιμο

52%

Αποκλεισμός
1 έτους

28%



-Αποκλεισμός από
το Μητρώο Ε.Ε.
1-3 έτη ή οριστικά
-πρόστιμο 500-
2000 Ευρώ



ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ

Χρονοβόρα διαδικασία επιβολής κυρώσεων

Παρακώλυση ελεγκτικού έργου από τους ιδιοκτήτες

Ανακριβή στοιχεία επικοινωνίας με τους ιδιοκτήτες

Υποστελέχωση των Τμημάτων ΕΠ.ΕΝ.



ΣΤΟ ΜΕΛΛΟΝ.....

Αυτόματη επεξεργασία
ανακριβών στοιχείων
των ΠΕΑ

Πιστοποίηση της
βάσης δεδομένων
του Αρχείου
Επιθεώρησης
Κτιρίων

Έκδοση
ΥΑ ανακλήσεων
και ελεγκτικού
έργου

Διαλειτουργικότητα
με άλλες ελεγκτικές
υπηρεσίες

ΓΙΑ ΝΑ
ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ Ο
ΣΤΟΧΟΣ...

**Η ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
ΤΩΝ ΠΕΑ ΚΑΙ
ΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ
ΣΘ ΚΑΙ ΣΚ**



ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

WWW.YPEKA.GR (ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ/ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ)
ή bpes.ypeka.gr

www.ypeka.gr/Default.aspx?tabid=907&ocid=d-GR&language=en-US

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ | ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ | ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ | ΕΝΕΡΓΕΙΑ | ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ | ΥΔΑΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ | ΔΑΣΗ | ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ | ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ & ΑΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ | ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ | ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ | ΕΘΕΛΟΝΤΙΣΜΟΣ | ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ » ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ » ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΣΕΠΔΕΜ
Σύστημα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλευτών

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΙΚΙΑΚΟΥ, ΤΡΙΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ DE & NE

ΑΡΧΙΚΗ | ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | ΝΕΑ | ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ | ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ | ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

ΑΡΧΕΙΟ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Επιλέξτε Περιφέρεια ή Περιφερειακή Ενότητα από τον Χάρτη

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

ΟΛΕΣ ΟΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

ΕΠΙΛΕΞΤΕ ΤΟ ΘΕΜΑ ΤΩΝ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΠΑΝΘΟΣ ΠΕΑ ΑΝΑ ΔΕΚΑΕΤΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ & ΕΝ.ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΠΑΝΘΟΣ ΠΕΑ ΑΝΑ ΔΕΚΑΕΤΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ & ΧΡΗΣΗ

ΠΑΝΘΟΣ ΠΕΑ ΑΝΑ ΧΡΗΣΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΠΑΝΘΟΣ ΠΕΑ ΑΝΑ ΛΟΓΟ ΕΚΔΟΣΗΣ

ΜΕΣΗ ΚΑΤΑΒΛΟΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

Σας ευχαριστώ πολύ για την προσοχή σας.

